

(第1回変更) 契約変更の内容

契約変更年月日	2021年 4月 22日
契約業者名	鹿島建設(株)
契約業者の住所	東京都港区元赤坂1-3-1
工事の名称	神戸建設部(読売神戸ビル)内装工事(その2)
工事場所	神戸市中央区栄町通1丁目2番10号
工事種別	建築
工事概要	読売神戸ビル7階及び 8階の内装工事を行う もの。共通仮設・建築 ・電気設備・給排水衛 生設備、空調設備工事
工期(自)	2020年 12月 10日
工期(至)	2021年 5月 31日
契約金額	63,844,000 円
変更金額	773,300 円 増
変更後の契約金額	64,617,300 円
変更理由	別紙のとおり

※金額は、税込みである。

変更理由書

工事名：神戸建設部（読売神戸ビル）内装工事（その２） 第１回変更

変更理由

本工事は、神戸建設部移転先ビル貸室内における内装工事のうち、神戸建設部（読売神戸ビル）内装工事（その１）で実施する空調設備機器工事以外の、内装工事を行うものである。

当初、貸方基準の給水・排水に定められている、「水廻りの防水工事」については、給湯器設置箇所のみ塗膜防水を行う予定であったが、有事の際の階下への影響を考慮し、脱衣室（ユニットシャワーエリアを含む）及び男性ロッカー室の一部（洗濯機設置箇所）についても塗膜防水を追加するものである。

なお、貸方基準の給水・排水に「水使用部分への漏水検知設置・警報盤への移報」が定められていたが、当初設計書から漏れていたことが判明したため、追加で漏水検知帯等の設置を行うものである。

また、神戸建設部（読売神戸ビル）内装工事（その１） 第１回変更における室内機の変更及び追加に伴い、室内機のダクト等の変更についても行うものである。